

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Степной сельсовет Ташлинского
района Оренбургской области
от «19» ноября 2019 №38/130-рс

**Положение
о налоге на имущество физических лиц**

1. Общие положения

Настоящим Положением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района Оренбургской области налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования, определяются налоговые ставки, налоговые льготы, а также основания для их предоставления. Иные положения, предусматривают прямое применение статей главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,25 процентов в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
Степной сельсовет
Ташлинского района
Оренбургской области**

третьего созыва
РЕШЕНИЕ
19.11.2019г № 38/130 -рс
пос.Степной

Об утверждении Положения
«О налоге на имущество
физических лиц муниципального
образования Степной сельсовет
Ташлинского района Оренбургской области»

На основании ст. 12, 132 Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5, гл. 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района, Совет депутатов муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О налоге на имущество физических лиц муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов от 27.11.2017 № 21/76-рс «Об утверждении Положения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, Решение Совета депутатов от 30.11.2018 № 28/99-рс «О внесении изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района Оренбургской области.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов муниципального образования Степной сельсовет Ташлинского района Оренбургской области по бюджету, налоговой и финансовой политике.
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования

Ивашенко Н.А.

Председатель Совета депутатов

Григорьев А.А.



Разослано: финотделу, МРИФНС России № 6 по Оренбургской области, прокурору, в комиссию по бюджету, налоговой и финансовой политике.